	КОМФОРТ	ПМЖ	ПРЕМИУМ
Фундамент			
Ж/Б сваи размером 150х150х3000 мм	✓	✓	✓
Обвязка фундамента			
Балка наборная 135х190 мм. Пропитана антисептиком.	✓	—	—
Внешние стены			
Обсадные коробки в оконных и дверных проемах	✓	✓	✓
Толщина стены	140 мм	160 мм.	200 мм.
Пиломатериал камерной сушки	✓	✓	✓
Толщина утепления	150мм.	200мм.	200мм.
Отделочные материалы			
Внутренняя отделка потолков	вагонка 12,5х88 мм	вагонка 12,5х88 мм	вагонка 12,5х88 мм
Перегородки			
Сечение бруса в перегородках 1 и 2 эт (если предусмотрен проектом)	80 мм	80/140 мм	80/140/200 мм
Полы			
Сечение лаг пола	140х45 мм	140х45 мм	190х45 мм
Черновой пол – сплошной настил из доски обрезной толщиной 20-22 мм. с утеплением.	✓	✓	✓
Паро-, гидро- и ветрозащитные пленки при монтаже утеплителя	✓	✓	✓
Обработка лагов и доски чернового пола антисептиком в заводских условиях.	✓	✓	✓
Толщина утепления пола	150 мм	150 мм	200 мм
Настил пола 1 этажа по лагам	ОСП т.22 мм	ОСП т.22 мм	ОСП т.22 мм
Расстояние между лагами пола 1 этажа	417 мм.	417 мм.	417 мм.
Перекрытия			
Сечение доски балок перекрытий	140х45 мм	140х45 мм	190х45 мм
Звукоизоляция т.100 мм.	✓	✓	✓
Настил пола 2-го этажа по перекрытиям (при наличии)	ОСП т.22 мм	ОСП т.22 мм	ОСП т.22 мм
Расстояние между балок перекрытий 418 мм.	✓	✓	✓

	КОМФОРТ	ПМЖ	ПРЕМИУМ
Сечение доски кровельных перекрытий	140х35 мм	140х35 мм	190х35 мм
Утепление кровельных перекрытий	150 мм.	150 мм.	200 мм.
Кровля			
Сечение доски стропил 140/190х35 мм	140х35	140х35	190х35
Лист с полимерным покрытием, профиль Монтеррей (цвета: бордовый, зеленый, коричневый или серый).	✓	✓	✓
Подбой кровли зашит деревянным наличником	✓	✓	—
Подбой кровли зашит пластиковыми софитами	—	—	✓
Окна и двери			
Стеклопакеты Rehau	однокамерные	двухкамерные	двухкамерные
Поворотно-откидные механизмы	✓	✓	✓
Отливы белого цвета	✓	✓	✓
Межкомнатные двери	филенчатые	филенчатые	филенчатые
Металлическая входная дверь	✓	✓	✓
Лестница на второй этаж с балясинами и поручнем (если предусмотрена проектом)	строганый п/м	кленный п/м	кленный п/м
Крыльцо			
Каркас из клееного пиломатериала 90х90 мм.	✓	✓	✓
Лестница входа и ограждение из строганного пиломатериала с балясинами и поручнем	✓	✓	✓
Настил пола	"палубная" доска	"палубная" доска	"палубная" доска
Архитектурно-планировочные данные			
Высота 1-го этажа (зависит от проекта)	не менее 2400 мм	не менее 2500 мм	не менее 2600 мм
Высота 2-го этажа (зависит от проекта)	не менее 2400 мм	не менее 2400 мм	не менее 2500 мм